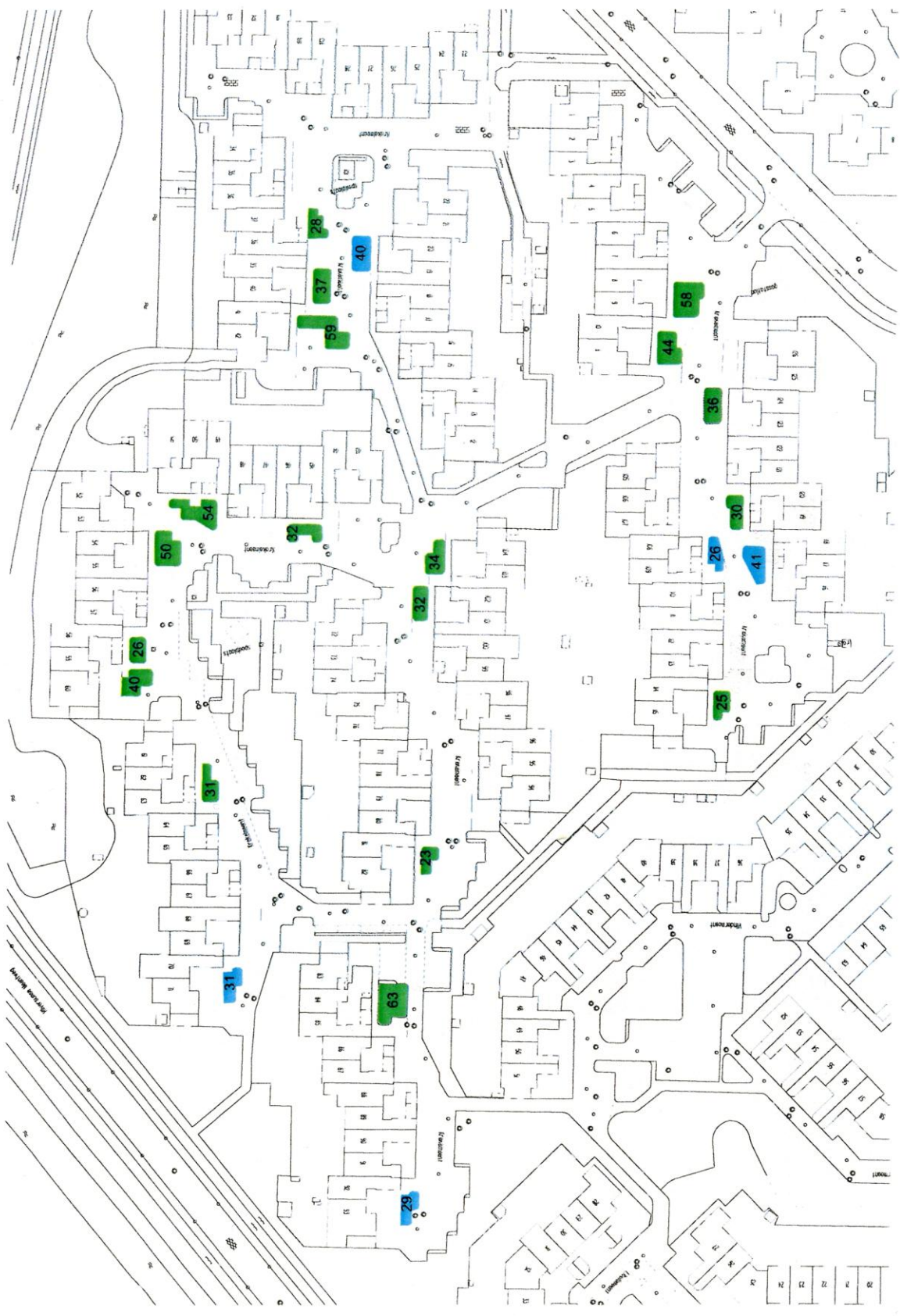




Uitgangspunten zelfbeheervakken

Voor de zelfbeheervakken gelden de volgende uitgangspunten:

- A) Kleine beheervakken die niet ver van de voordeur liggen kunnen als voortuintje worden gekwalificeerd.
- B) De gemeente Hilversum blijft eigenaar van de grond.
Als eigenaar behoudt de gemeente zich te allen tijde het recht om dát te doen wat vanuit de openbare orde, veiligheid en volksgezondheid noodzakelijk is.
- C) De aangewezen zelfbeheervakken kunnen worden beheerd door bewoners.
Er kan door bewoners worden gekozen welke vakken wél en welke niet beheerd gaan worden. Om verrommeling van heestervakken te voorkomen dient te allen tijde het geheel aangewezen zelfbeheervak te worden onderhouden.
De gemeente biedt drie mogelijkheden waarin een plantvak in zelfbeheer genomen kan worden.
 1. Het zelfbeheervak is al in gebruik genomen door bewoners. Aan dit plantvak wordt niets meer gedaan en het zelfbeheer wordt geformaliseerd doormiddel van een overeenkomst.
 2. Het zelfbeheervak wordt voorzien van nieuwe grond en wordt zonder beplanting overgedragen voor zelfbeheer. Plantkeuze is vrij voor de bewoners. (in relatie met punt I)
 3. Het zelfbeheervak wordt voorzien van nieuwe grond, in overleg met de bewoner die het zelfbeheer op zich neemt wordt een beplantingskeuze gemaakt (uit het afgesproken assortiment heesters) en het plantvak wordt ingericht overgedragen aan de bewoner die dit vak netjes onderhoudt.
- D) Beheerovereenkomst met gemeente.
Er worden beheerovereenkomsten met individuele bewoners gesloten. Om een stuk continuïteit te borgen wordt een overeenkomst gesloten voor een periode van drie jaar met een opzegtermijn van drie maanden. Bij o.a. verhuizing, ernstige ziekte of overlijden worden in redelijkheid en billijkheid afspraken gemaakt over het ontbinden van de overeenkomst. Wanneer een overeenkomst wordt ontbonden en er geen interesse is om het zelfbeheer ter hand te nemen, gaat de gemeente het plantvak inrichten langs de afspraken die zijn gemaakt over de inrichting van de heestervakken.
- E) Onderhoud en beheer van de bomen in de zelfbeheervakken gebeurt door de gemeente.
De gemeente heeft als eigenaar van de bomen een wettelijke zorgplicht. Net als elke boomeigenaar in Nederland is de gemeente aansprakelijk wanneer een incident of ongeval plaatsvindt als gevolg van onvoldoende of geen boomonderhoud.
- F) Er mogen door bewoners geen bomen in de vakken worden aangeplant.
Vanwege het risico van het beschadigen van kabels en leidingen en ter voorkoming van toekomstig ongewenste situaties (te grote boom op een te kleine plantplaats) is het niet toegestaan om nieuwe bomen extra te planten in de zelfbeheervakken. Bovendien zijn bomen in zelfbeheervakken vanwege hun standplaats eigendom van de gemeente Hilversum met de daarbij horende wettelijke zorgplicht en het recht de boom indien nodig te verwijderen.
- G) Er mag geen verharding en/of hekwerk worden aangebracht.
De zelfbeheervakken zijn bedoeld als groenvakken en dragen als zodanig bij aan het groene karakter van de Kerkelmeent. Het aanbrengen van verharding en/of hekwerk in de vakken is niet toegestaan.
- H) Zelfbeheervak moet altijd toegankelijk zijn voor nutsbedrijven.
Onder de meeste zelfbeheervakken liggen kabels en leidingen. De nutsbedrijven moeten deze te allen tijde kunnen bereiken voor onderhoud of calamiteiten. Wanneer schade ontstaat door werkzaamheden van de nutsbedrijven wordt de schade vergoed op basis van de door de VNG vastgestelde (schade) tarieven voor nutsbedrijven.
- I) Eenmalige vergoeding voor aanplant.
De gemeente geeft een eenmalige (start) vergoeding voor de aanschaf van plantmateriaal. Het betreft hier een vergoeding van € 3,- per m². Voorbeeld: zelfbeheervak 25 m² groot X € 3,- per m² = startvergoeding € 75,-



28 niet te geven grond
40 reeds ingebouwd panden
 aantal m2

INGENIEURSBUREAU
 ONDERZOEK - ONTWERP - UITVOERING
 OUDERSTRAAT 1 2717 JE UNIEBUROU POSTBUS 8000 1201 GR HILVERSUM

PROJECT: Groenovervatis Kerkhofmeent
 STRAAT: Groenovervatis Kerkhofmeent

TEKEN: 0921-topo	STATUS: 1 VAN 1	PROJECT: Groenovervatis Kerkhofmeent	RIJKE: 1312-2011
BUREAU: 1 VAN 1	FORMAAT: A0	CIJFER: 40	RIJKE: 2012
SCHALE: 1:350		DETECTOR: G.J.C. Kemphuis	RIJKE: 2012