

Uitgangspunten Krekelmeent februari 2013.

Algemene uitgangspunten

De Krekelmeent is een woonerf met bochtige straatjes, verspringende bouwblokken en veel groen. De buurt is als een geheel ontworpen. Het karakter en de structuur van de Krekelmeent moet dan ook intact blijven.

Het openbaar groen kent echter wel beheerproblemen door de aanleg in kleine plantvakken, verkeerde beplantingskeuze en onvoldoende ondergrondse voorbereiding. Gezien de leeftijd en de wijze van aanleg is een groot deel van de beplanting in de Krekelmeent aan vervanging toe. Uitgangspunt bij het vervangen van het openbaar groen is aanleg en beheer tegen redelijke kosten.

Voordeel van de opzet van de Krekelmeent is dat een aantal plantvakken door bewoners zelf ingevuld en beheerd zou kunnen worden. Een aantal van deze vakken wordt op het moment al door de bewoners beheerd. De gemeente Hilversum ziet dit als een kans voor het vergroten van betrokkenheid en wil daarom vergelijkbare vakken als zelfbeheervakken aanbieden.

Samenvattend:

- Karakter en structuur van de wijk blijft intact;
- Aanleg en beheer tegen redelijke kosten;
- Zelfbeheervakken.

Uitgangspunten bomen

Veel bomen in de Krekelmeent hebben een matige tot slechte conditie. Dit is vooral te wijten aan de slecht voorbereide standplaats ten tijde van de aanplant. Ten aanzien van de bomen in de Krekelmeent zijn de volgende uitgangspunten opgesteld:

Beheer bomen

- Onderhoud en beheer alle bomen op gemeentegrond blijft bij gemeente.
De gemeente heeft als eigenaar van de bomen een wettelijke zorgplicht. Net als elke boomeigenaar in Nederland is de gemeente in dit geval aansprakelijk wanneer een incident of ongeval plaatsvindt als gevolg van onvoldoende of geen boomonderhoud.

Te verwijderen bomen

- Bomen die als slecht zijn beoordeeld en een levensverwachting hebben van minder dan 5 jaar, worden verwijderd.
- Bomen, die niet redelijk te herstellen schade aan het wegdek veroorzaken, worden verwijderd. Sommige schade aan het wegdek veroorzaakt door bomen is redelijk te herstellen met het behoud van de boom. Hierbij kan worden gedacht aan het vergroten van de boomspiegel (open ruimte rondom de boom) of het verwijderen van enkele dunne wortels. Soms zijn verregaande maatregelen nodig om het probleem op te lossen, bijvoorbeeld door het verwijderen van belangrijke wortels. Als schade alleen te herstellen is door het verwijderen van belangrijke wortels dan zal de conditie en stabiliteit van de boom dermate worden aangetast dat het verwijderen van de boom de enige mogelijkheid is.
- Bomen die door hun standplaats te dicht bij woningen staan worden, indien nodig, verwijderd. Bomen dicht bij gebouwen of bouwwerken kunnen met takken of wortels fysieke schade aanrichten. Als dit het geval is, of als er een gerede verwachting is dat dit in de nabije toekomst zal gebeuren zal de gemeente deze bomen verwijderen. De betreffende eigenaren kunnen te allen tijde om deze reden de gemeente verzoeken de bomen te verwijderen, echter de gemeente beslist uiteindelijk.
- Bomen die te dicht bij elkaar staan worden gedund (slechtste exemplaar verwijderen). Bomen die dicht bij elkaar staan beconcurreren elkaar om voeding, water, lucht en zonlicht. Wanneer deze strijd gelijk op gaat levert deze strijd op langere termijn eenzijdig ontwikkelde boomkronen en wortelgestel op met de daaruit voortkomende instabiliteit van de bomen. Daarom is het van belang om tijdig in te grijpen en de meest kansrijke boom aan te wijzen als toekomstboom. De andere boom of bomen worden verwijderd ten gunste van de toekomstboom.

Standplaats en herplant

- Te behouden bomen in verharding worden, waar mogelijk, bij een plantvak getrokken door dit vak te vergroten.
Door het plantvak te vergroten krijgt de boom meer water en lucht en verbetert de standplaats en daarmee de toekomstverwachting van de boom.
- Criterium is dat een boom duurzaam moet kunnen staan. Dat geldt zeker voor nieuw te planten bomen: er worden geen bomen geplant op plaatsen waar redelijkerwijs te verwachten is dat de

boom schade zal veroorzaken (bijvoorbeeld aan kabels en leidingen). Indien mogelijk wordt de vervangende boom “een metertje verder” geplaatst.

Uitgangspunten heestervakken

Veel heesters in de Krekelsemeent zijn op het eind van hun levensduur. Daarnaast is in veel heestervakken met een te kleine oppervlakte bosplantsoen geplant. Om deze vakken efficiënt te kunnen beheren is vervanging noodzakelijk. Voor de heestervakken gelden de volgende uitgangspunten:

Algemene inrichting heestervakken

- Terughoudendheid met het weghalen van beplanting, maar heestervakken waarbij het beheer niet tegen redelijke en bestaande beheerkosten kan worden uitgevoerd worden opnieuw ingericht. De inrichting van de nieuwe heestervakken moet tegen minimale kosten en zodanig te beheren zijn dat het binnen de bestaande beheerkosten kan worden onderhouden.
- Geen bosplantsoen.
De heestersoorten die worden gebruikt in bosplantsoen hebben ruimte nodig om te kunnen uitgroeien. Die ruimte bieden de heestervakken in de Krekelsemeent niet. Gevolg hiervan is dat er te vaak gesnoeid moet worden om de te groot wordende heesters in toom te houden.
- Soort bepalen aan de hand van de grootte van de beschikbare groeiplaats, sortimentskeuze i.o.m. bewoners.
Op basis van de grootte van de plantvakken kan worden bepaald welke uiteindelijke breedte en welke uiteindelijke hoogte de aan te planten heesters moeten hebben en hoeveel heesters per vak kunnen worden aangeplant. Op basis van deze randvoorwaarden blijft een ruime keuze aan heesters mogelijk, waaruit bewoners kunnen kiezen.
- Solitaire heesters worden in een grote maat aangeplant.
Door solitaire (vrijstaande) heesters in een grotere maat aan te planten krijgt een nieuw aangeplant heestervak al direct meer volume en gelaagdheid.

Uitgangspunten zelfbeheervakken

Voor de zelfbeheervakken gelden de volgende uitgangspunten:

- Kleine beheervakken die niet ver van de voordeur liggen kunnen onder nader te bepalen voorwaarden in zelfbeheer worden genomen.
- De gemeente Hilversum blijft eigenaar van de grond.
Als eigenaar behoudt de gemeente zich te allen tijde het recht om dát te doen wat vanuit de openbare orde, veiligheid en volksgezondheid noodzakelijk is.
- Beheerovereenkomst en richtlijnen.
Met de individuele bewoners worden er beheeroverkomsten gesloten. Wel zal de gemeente, wanneer wordt afgeweken van de uitgangspunten, de bewoner waarmee de overeenkomst is afgesloten aanspreken en de kans bieden aan de afgesproken uitgangspunten te voldoen. Wanneer bij herhaling niet wordt voldaan aan de uitgangspunten, heeft de gemeente de mogelijkheid de beheerovereenkomst éézijdig te ontbinden. De gemeente zal na ontbinding indien nodig het plantvak opnieuw inrichten
- Onderhoud en beheer van de bomen in de zelfbeheervakken gebeurt door de gemeente.
De gemeente heeft als eigenaar van de bomen een wettelijke zorgplicht. Net als elke boomeigenaar in Nederland is de gemeente aansprakelijk wanneer een incident of ongeval plaatsvindt als gevolg van onvoldoende of geen boomonderhoud.
- Er mogen door bewoners geen bomen in de vakken worden aangeplant.
Vanwege het risico van het beschadigen van kabels en leidingen en ter voorkoming van toekomstig ongewenste situaties (te grote boom op een te kleine plantplaats) is het niet toegestaan om nieuwe bomen extra te planten in de zelfbeheervakken. Bovendien zijn bomen in zelfbeheervakken vanwege hun standplaats eigendom van de gemeente Hilversum met de daarbij horende wettelijke zorgplicht en het recht de boom indien nodig te verwijderen.
- Er mag geen verharding worden aangebracht.
De zelfbeheervakken zijn bedoeld als groenvakken en dragen als zodanig bij aan het groene karakter van de Krekelsemeent. Het aanbrengen van verharding in de vakken is derhalve niet toegestaan.

- Vak moet altijd toegankelijk zijn voor nutsbedrijven.
Onder de meeste zelfbeheervakken liggen kabels en leidingen. De nutsbedrijven moeten deze te allen tijde kunnen bereiken voor onderhoud of calamiteiten.
- Geen vergoeding voor aanplant.
De gemeente geeft geen vergoedingen voor de aanschaf van plantmateriaal.

Voor akkoord:

Bewonersinitiatief Kregelmeent
J.Nachbahr
Voorzitter

Voor akkoord:

Gemeente Hilversum
R.Scheper
Teammanager Groen&Begraafplaatsen

Datum:

Plaats: Hilversum

Datum:

Plaats: Hilversum