



Aan de Wethouder Beheer openbare ruimte
van de gemeente Hilversum
De Heer B. Moojen
Raadhuis

cc De heer R. Scheper

Hilversum, 16 maart 2013

Geachte heer Moojen,

Op 2 februari 2013 hebt u van de Bewonerscommissie van de Kregelmeent een notitie gekregen waarin vermeld is wat naar onze mening de stand van zaken is ten aanzien van de groenrenovatie. In deze notitie zijn de afspraken verwoord die eind 2012 zijn gemaakt met uw voorganger, de heer Van Osch, alsmede de zaken waarover in een volgend overleg nog zou worden gesproken.

Dat document was bedoeld als startpunt voor het eerstvolgende overleg van de commissie met u om te komen tot gezamenlijk vast te stellen uitgangspunten voor de groenrenovatie.

Omdat wij op dat document geen reactie hebben ontvangen, veronderstelden wij dat u zich daarin kon vinden.

Via de heer Scheper hebben wij begrepen dat u een vooroverleg met de desbetreffende ambtenaren wenselijk achtte. Met het oog op dat vooroverleg is ons in februari 2013 een voorstel "Uitgangspunten Kregelmeent" toegezonden. De Bewonerscommissie heeft op 4 maart een bespreking gewijd aan dat voorstel. Tot onze verrassing bleek dat er duidelijke verschillen zijn tussen onze bovengenoemde notitie en het voorstel "Uitgangspunten Kregelmeent" op punten waarover wij dachten al overeenstemming te hebben bereikt.

In algemene zin geeft het voorstel van februari 2013 ruimte voor allerlei interpretaties, ook die waarmee de Bewonerscommissie het niet eens is. Daarom ontbreekt een houvast bij het toetsen van de uitwerkingen.

./.. Om toch op korte termijn een verdere stap te kunnen zetten rond de groenrenovatie hebben wij in bijgaande notitie in het stramien van de "Uitgangspunten Kregelmeent februari 2013" de door ons gewenste aanvullingen aangegeven gebaseerd op ons bericht van 2 februari 2013.

In het overleg met uw ambtenaren op 11 maart 2013 hebben wij dit bericht aangekondigd in de verwachting dat uwerzijds wordt aangegeven waar u zich niet in de door ons verwoorde uitgangspunten kunt vinden, en waarover dan nader overleg nodig is.

Aan de heer Scheper zullen wij op korte termijn ons standpunt aangeven inzake het ons voorgelegde voornemen tot verwijdering en vervanging van bomen en de aanpak van heestervakken.

Met belangstelling zien wij uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Piet Kuijper (Kregelmeent 57)
Commissie groenrenovatie Kregelmeent

Mede namens de overige commissieleden

Edwin Brinkhuis	Km 74	Piet Pieterse	Km 7
Herry Keetelaar	Km 82	Peter Prinssen	Km 108
Mede namens	Km 95	Houkje Straver	Km 30
Joost Nachbahr	Km 64	Frits Wolfswinkel	Km 126
		Peter Wolzak	Km 26

UITGANGSPUNTEN GROENRENOVATIE KREKELMEENT FEBRUARI 2013

16 maart 2013

Algemene uitgangspunten

De Kregelmeent is een woonerf met bochtige straatjes, verspringende bouwblokken en veel strategisch aangebracht groen om het ontwerp als woonerf te ondersteunen. De buurt is daartoe als een geheel ontworpen. Het bestaande karakter en de structuur van boombeplanting -ook in de verharding- en heestervakken in de Kregelmeent moet dan ook intact blijven.

Het openbaar groen kent echter wel beheerproblemen door de aanleg in kleine plantvakken, de beplantingskeuze daarin en onvoldoende ondergrondse voorbereiding destijds. Gezien de leeftijd en de wijze van aanleg is veel beplanting in de Kregelmeent aan vervanging toe. Uitgangspunt bij het vervangen van het openbaar groen is aanleg en beheer tegen redelijke kosten.

Voordeel van de opzet van de Kregelmeent is dat een aantal plantvakken door bewoners zelf ingevuld en beheerd zou kunnen worden. Een aantal van deze vakken wordt op het moment al door de bewoners beheerd. De gemeente Hilversum ziet dit als een kans voor het vergroten van betrokkenheid en wil daarom vergelijkbare vakken als zelfbeheervakken aanbieden.

Samenvattend:

- Karakter en structuur van de wijk blijft intact;
- Aanleg en beheer tegen redelijke kosten;
- Zelfbeheervakken

Filosofie achter groenaanpak

De KM heeft inmiddels m.b.t. bomen en heestervakken een volwassen aanzien / uitstraling. Dit bepaalt mede het bestaande karakter. Dat is niet 'recht toe recht aan' en kenmerkt zich door grote verscheidenheid en soms enige ruigte. Het behoud en verbetering daarvan is leidraad bij maken van keuzes die bij m.b.t. aanpassingen en vervanging noodzakelijk blijken.

Het groenonderhoud in de toekomst hangt onlosmakelijk met te kiezen beplanting samen. Structureel onderhoud van bomen en heestervakken tenminste eens per drie jaar is daarbij een redelijk uitgangspunt voor het beheer en de daaraan verbonden kosten.

Inrichting en onderhoud van zelfbeheervakken wordt geregeld tussen gemeente en de direct betrokken bewoners. E.e.a. behoort daarom niet tot het primaire aandachtsgebied van de bewonerscommissie. Maar de commissie wil zeker meedenken over de condities die bij zelfbeheer zullen gelden.

Uitgangspunten bomen

Veel bomen in de Kregelmeent hebben een matige tot slechte conditie. Dit is vooral te wijten aan de slecht voorbereide standplaats ten tijde van de aanplant. Ten aanzien van de bomen in de Kregelmeent zijn de volgende uitgangspunten opgesteld:

Beheer bomen

- Onderhoud en beheer alle bomen op gemeentegrond blijft bij gemeente. De gemeente heeft als eigenaar van de bomen een wettelijke zorgplicht. Net als elke boomeigenaar in Nederland is de gemeente in dit geval aansprakelijk wanneer een incident of ongeval plaatsvindt als gevolg van onvoldoende of geen boomonderhoud.

Te vervangen bomen

- Alleen bomen die als slecht zijn beoordeeld en een levensverwachting hebben van minder dan 5 jaar, worden vervangen. Dit geldt ook voor in verharding staande bomen.

- Herplant van te vervangen bomen gebeurt op dezelfde plaats. Alleen wanneer met rede kan worden aangenomen dat door de herplant schade kan ontstaan wordt de boom niet op dezelfde plaats maar hooguit enkele meters verderop teruggeplant.
- Vanuit het uitgangspunt dat er zo min mogelijk bomen worden gekapt gebeurt dit alleen bij zeer zwaarwegende 'schade-argumentatie' buiten het criterium van de resterende levensverwachting. En dan nog alleen nadat overtuigend is gebleken dat corrigerende maatregelen redelijkerwijs niet mogelijk zijn. Besluitvorming hierover gebeurt na overleg met de bewonerscommissie.
Notitie: Het voorgaande punt kan ook betrekking hebben op bomen die te dicht bij woningen staan. Eigenaren van de desbetreffende woningen kunnen te allen tijde om deze reden de gemeente verzoeken een boom te verwijderen, echter de gemeente beslist uiteindelijk.

Over bomen die te dicht bij elkaar zouden staan, heeft de commissie eerder al uiterst sceptisch gereageerd.

Standplaats en herplant

- Te behouden bomen in verharding worden, waar mogelijk, bij een plantvak getrokken door dit vak te vergroten. Door het plantvak te vergroten krijgt de boom meer water en lucht en verbetert de standplaats en daarmee de toekomstverwachting van de boom.
- Criterium is verder dat een boom duurzaam moet kunnen staan. Bij te handhaven bomen wordt de standplaats daarom zo veel mogelijk verbeterd door vergroting / aanpassing van de boomspiegel, vakkundige snoei en evt. grondverbetering / bemesting. Bij te herplanten bomen wordt zo nodig een mindere standplaats m.b.t. een mogelijk plantgat geaccepteerd t.o.v. een ideaal situatie. Bomen groeien in een woonomgeving niet altijd tot in de hemel en: "Als het niet kan zoals het moet, dan moet het maar zo als het kan".
- Soort en grootte van te herplanten bomen worden aangepast aan de plantmogelijkheden ter plaatse en de aard van de omgeving. Dus geen hoog opgroeiende bomen waar dat niet past.

De Bewonerscommissie is van oordeel dat het beschreven bomenregiem een duurzaam karakter moet hebben en dat ook toekomstige mutaties met dezelfde maatstaven worden afgewogen.

Uitgangspunten heestervakken

Veel heesters in de Krekelsemeent zijn op het eind van hun levensduur. Daarnaast is in een paar heestervakken met een te kleine oppervlakte bosplantsoen geplant. Om deze vakken efficiënt te kunnen beheren is vervanging noodzakelijk. Voor de heestervakken gelden de volgende uitgangspunten:

Algemene inrichting heestervakken

- Er wordt terughoudend omgegaan met het weghalen van beplanting. Wanneer gezonde heesters redelijk te beheren zijn worden ze behouden. Dat wordt in overleg met de bewonerscommissie vastgesteld.
Notitie: Op enige momenten is de gemeente vanuit de bewonerscommissie de suggestie gedaan om te onderzoeken of de KM-bewoners ter beperking van de kosten ook zelf een bijdrage aan het beheer zouden kunnen leveren.
- Heestervakken waarbij het beheer niet met redelijke kosten kan worden uitgevoerd worden opnieuw ingericht. Welke vakken dat betreft wordt in overleg met de bewonerscommissie vastgesteld.
- Geen bosplantsoen.
De heestersoorten die worden gebruikt in bosplantsoen hebben ruimte nodig om te kunnen uitgroeien. Die ruimte bieden de heestervakken in de Krekelsemeent vaak niet. Gevolg hiervan is dat er te vaak gesnoeid moet worden om de te groot wordende heesters in toom te houden.
Notitie: In heestervakken met een breedte groter dan 6 meter worden echter gezonde en breed uitgroeide heesters gehandhaafd en zo nodig verjongd.
- Bij inrichting / aanvulling van heestervakken wordt de soort bepaald aan de hand van de grootte van de beschikbare groeiplaats. Op basis van de grootte van de plantvakken kan worden bepaald welke uiteindelijke breedte en welke uiteindelijke hoogte de aan te planten heesters moeten hebben en hoeveel heesters per vak kunnen worden aangeplant. Op basis van deze randvoorwaarden blijft een ruime keuze aan heesters mogelijk. De keuze wordt uiteindelijk gemaakt i.o.m. de bewonerscommissie.

Notitie: Hoofduitgangspunt inrichting heestervakken: de KM is geen plaats voor 'perkjes'. Dus geen borders met vaste planten of lage eenvormige heesterbeplanting. De bewoners van de KM kiezen voor een grote diversiteit van struiken en heesters en een natuurlijke overgang van de 'buitenranden' van de Meent naar de heestervakken in de KM.

- Voor zover incidenteel solitaire heesters worden aangeplant gebeurt dat in een grote maat. Door solitaire (vrijstaande) heesters in een grotere maat aan te planten krijgt een nieuw aangeplant heestervak al direct meer volume en gelaagdheid. Gedacht kan worden aan af en toe een hulst of rododendron ter vervanging van slechte struiken op een ruime plek.
- Speciale aandacht heeft ook het integraal afschermen van erfafscheidingen rond achtertuinen met aaneengesloten hogere struiken.
- Hoge solitaire heesters worden vermeden. Ook hogere soorten vormen een scharkering in een heestervak.
- Beoogde zelfbeheervakken die niet door de betreffende bewoners worden geaccepteerd vallen eveneens onder deze 'uitgangspunten heestervakken'.

Notitie inzake vernieuwing van heestervakken:

- Alle plantvakken krijgen een ruime verscheidenheid aan heesterbeplanting. Zowel wat soorten betreft als hoogte. Waaronder af en toe ook heesters met bont blad.
- Uitgezonderd hier en daar struik Klimop wordt Klimop wegens het op den duur verstikkende effect op de 'plantomgeving' niet toegepast.
- Bestaande grasveldjes worden, i.v.m. de betere beheersing van hondenpoep, omgevormd tot heestervak. Als vervanging wordt daar groenblijvende beplanting tot maximaal kniehoogte toegepast.

Uitgangspunten zelfbeheervakken

De gemeente wil kleinere plantvakken voor woningen aan de betreffende bewoners in zelfbeheer aanbieden. Op zich is de bewonerscommissie daarin geen partij. Wel wil de commissie meedenken over algemene condities en randvoorwaarden om zelfbeheer en overdracht aan de bewoners haalbaar en aantrekkelijk kan zijn.

We gaan er in elk geval van uit dat invulling wordt gegeven aan de toezegging van de 'Wethouder Beheer Openbare Ruimte' om een uitgangssituatie te concretiseren waarin de zelfbeheervakken aan de bewoners worden aangeboden. Zoals opgemerkt wil de commissie daarover meedenken.

De bewonerscommissie vindt het verder wenselijk dat een kwaliteitscriterium m.b.t. het onderhoud in de 'voorwaarden' wordt opgenomen.

Deze paragraaf is nog een zaak van overleg tussen wethouder en bewonerscommissie.

Uitgangspunten onderhoud bestrating

Er wordt door gemeente en bewonerscommissie een gezamenlijke schouw gehouden om te inventariseren waar onderhoud van bestrating nodig is, c.q. waar bestrating, stoepanden en dergelijke in redelijkheid vernieuwd/hersteld moeten worden. Dit onderhoudswerk wordt bij de groenrenovatie meegenomen.

Uitgangspunten parkeerplaatsen

Er wordt in onderling overleg vastgesteld waar eventueel extra parkeerplaatsen zijn te creëren. Daarbij geldt dat nieuwe parkeerplaatsen in beginsel niet in het directe zicht van bewoners worden aangelegd. Realisatie van nieuwe parkeerplaatsen wordt ook bij de groenrenovatie meegenomen.

Bewonerscommissie

16 maart 2013